

Hierbij willen wij reageren op het artikel in de AD van 15 november, waarin wethouder Tigelaar zijn zorgen uitspreekt over het aantal op te leveren sociale woningen. Er is ook volgens dit artikel grote vraag naar eengezinswoningen.

In 2007 is er voor de locatie van zwembad Liendert een plan opgesteld voor de bouw van 34 appartementen in het duurdere segment.

Onvoorstelbaar dat de gemeente nu plotseling van deze visie afwijkt en een torenflat van 12 verdiepingen wil bouwen, zonder de naaste bewoners te kennen in de keuze hier voor. Vooral omdat we het hebben over een uithoek van een wijk binnen Liendert, met veel fietsende scholieren, onoverzichtelijke bochten en kruisingen en bijna in de achtertuin van een aantal woningen.

De huidige wijkbewoners zullen zeker beroep aantekenen tegen de wijziging van het bestemmingsplan. Dat kost tijd en vertraagt de oplossing voor de woningschaarste in Amersfoort. Ook zullen er claims komen voor planschade.

Hoe kan het dat op de locatie van het gesloopte Elisabeth ziekenhuis een park wordt aangelegd? Daar stond hoogbouw, daar is alle infrastructuur voor ontsluiting aanwezig, daar is al het park Randenbroek en nog veel meer groen in de nabijheid. Er zou op die locatie onmiddellijk gebouwd kunnen worden.

Eén van de argumenten om dit gebied niet te bebouwen is, dat het gebied van de natuur is afgenomen en nu weer aan de natuur wordt teruggegeven. Amersfoort is op een prachtige locatie gebouwd, dan kunnen we de halve stad wel teruggeven aan de natuur. En indien de natuur zo belangrijk is, waarom dan zoveel natuur slopen voor de westelijke rondweg?

Regeren is vooruitzien en niet halsoverkop handelen. Kon Amersfoort dan echt niet een aantal jaren geleden voorzien dat er een grote behoefte zou ontstaan aan sociale woningen. Dat er 30.000 woningzoekenden zijn, is toch niet in de laatste paar jaar ontstaan. Nu wordt Liendert gebruikt als afvalputje van Amersfoort, om in een uithoek 130 wooneenheden te realiseren, meer dan een verdubbeling van het aantal inwoners in dit stukje van Liendert. Een keuze die, indien die hoge flat er eenmaal staat niet meer omkeerbaar is, met alle nadelen van dien.

Wil de wethouder snel woningen, leg dan het plan om een 12 verdieping hoge flat te bouwen in het nachtkastje en overleg met de wijkbewoners om een bouwconcept te maken, bijvoorbeeld een flat met dezelfde hoogte als verderop in de wijk langs het valleikanaal, waar iedereen achter kan staan en wat veel minder weerstand bij de huidige buurtbewoners zal hebben en dus snel gerealiseerd kan worden.

Bezorgd Liendert